

ROT案及BOT案摘要表

	ROT案	BOT案
標案全稱	華山創意文化園區文化創意產業引入空間整建營運移轉計畫案	華山創意文化園區文化創意產業旗艦中心興建營運移轉計畫案
投標廠商	<p>1.台灣文創聯盟： 由遠流出版事業股份有限公司、國賓大飯店股份有限公司、仲觀設計顧問有限公司組成。</p> <p>2.信誼華山文創聯盟： 由財團法人信誼基金會、成餘股份有限公司、中子文化股份有限公司組成。</p>	<p>1.台灣文創旗艦聯盟： 由智慧藏學習科技股份有限公司、成餘股份有限公司、永豐創業投資股份有限公司、永豐餘投資股份有限公司、友信投資開發股份有限公司組成。</p> <p>2.華山聯盟： 由台灣創新發展股份有限公司、台灣土地開發股份有限公司組成。</p>
最優申請人	台灣文創聯盟	台灣文創旗艦聯盟
依促參法成立民間機構(特許公司)	台灣文創發展股份有限公司(即台文創公司)	華山文創實業股份有限公司(即華文創公司)
簽約日期	96年11月6日	99年8月9日
民間機構構成重大違約日期	103年10月14日	103年10月14日
文化部終止契約日期及處置	104年7月17日處以台文創公司270萬元懲罰性違約金、沒收履約保證金500萬元、終止契約之一部(共構地下停車場範圍)並塗銷該範圍地上權等處分	104年6月3日處以華文創公司懲罰性違約金50萬元。終止本投資契約之全部。

