

台糖公司蜜鄰便利超市出租全家租金差異表

單位:新台幣元

No	店名	台糖成本 (※)(1)	出租全家月租 (2)	租金短差 (3)=(2)-(1)
1	台北敦化店	164,124	26,615	-137,509
2	台中文心店	163,835	34,067	-129,768
3	台北忠誠店	119,379	26,615	-92,764
4	台北信義店	118,354	33,003	-85,351
5	板橋板新店	107,346	29,808	-77,538
6	台北福港店	91,546	21,292	-70,254
7	台中大業店	94,146	24,486	-69,660
8	台中甘肅店	86,539	23,421	-63,118
9	台中進化店	82,338	23,421	-58,917
10	台中漢口店	84,767	31,938	-52,829
11	*台中西屯二店	76,512	31,938	-44,574
12	台北康定店-1	69,682	26,615	-43,067
13	台北康定店-2			
14	台北康定店-3			
15	台北康定店(合計)			
16	*台北新生店(租1樓)	48,736	24,486	-24,250
17	台中大墩店	121,636	97,090	-24,546
18	台中興安店	49,918	29,808	-20,110
19	台中寶慶店	42,875	26,615	-16,260
20	台中漢口二店	40,589	27,679	-12,910
21	新營和平店(87號)	30,814	23,421	-7,393
	新營和平店(89號)			
	新營和平店(91號)			

註1: *為自建據點

※以建築基地申報地價及房屋實際帳面價值估算月租

= (建築基地申報地價*10%) / 12個月

+ (房屋帳面現值*10%*出租面積比率) / 12個月 ; 10%估算值